

Кому ИП Мукатаевой Динаре
(наименование застройщика)
Маликовне
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ОГРНИП 316565800067262
полное наименование организации – для
ИНН 563805434696
юридических лиц), его почтовый индекс
143582, Московская область.,
и адрес, адрес электронной почты)
Истринский район., д. Покровское
и адрес, адрес электронной почты)
б-р. Покровский, д.36

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30 декабря 2020

N 56-521319-14-2020

Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-----
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-----
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-----
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Блокированный жилой дом, состоящий из 10 блоков, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами: блок1- 56:21:1903002:533, блок2- 56:21:1903002:536, блок3- 56:21:1903002:539, блок4- 56:21:1903002:541, блок5- 56:21:1903002:534, блок6- 56:21:1903002:542, блок7- 56:21:1903002:540,

		блок8- 56:21:1903002:538, блок9- 56:21:1903002:537, блок10- 56:21:1903002:535».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	блок1- 56:21:1903002:533, блок2- 56:21:1903002:536, блок3- 56:21:1903002:539, блок4- 56:21:1903002:541, блок5- 56:21:1903002:534, блок6- 56:21:1903002:542, блок7- 56:21:1903002:540, блок8- 56:21:1903002:538, блок9- 56:21:1903002:537, блок10- 56:21:1903002:535
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:1903002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	блок 1- RU56521319-21-2020 блок 2- RU56521319-30-2020 блок 3- RU56521319-29-2020 блок 4- RU56521319-28-2020 блок 5- RU56521319-27-2020 блок 6- RU56521319-26-2020 блок 7- RU56521319-25-2020 блок 8- RU56521319-24-2020 блок 9- RU56521319-23-2020 блок 10- RU56521319-22-2020 от 25.12.2020 Администрация муниципального

		образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработчик проекта ООО «РЕКПРОЕКТ+», «Блокированный жилой дом, состоящий из 10 блоков, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами: блок1- 56:21:1903002:533, блок2- 56:21:1903002:536, блок3- 56:21:1903002:539, блок4- 56:21:1903002:541, блок5- 56:21:1903002:534, блок6- 56:21:1903002:542, блок7- 56:21:1903002:540, блок8- 56:21:1903002:538, блок9- 56:21:1903002:537, блок10- 56:21:1903002:535». шифр 397-20	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 1		
	Общая площадь (кв. м):	127,31	Площадь участка (кв. м): 390,0
	Объем (куб. м):	563,58	в том числе подземной части (куб. м): -----
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м): 7,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.): -----
	Площадь застройки (кв. м):	95,85	
	Иные показатели	-----	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 2		
	Общая площадь (кв. м):	117,09	Площадь участка (кв. м): 163,0
	Объем (куб. м):	478,08	в том числе подземной -----

		части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	79,90		
Иные показатели	-----		
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 3		
Общая площадь (кв. м):	98,53	Площадь участка (кв. м):	136,0
Объем (куб. м):	400,0	в том числе подземной части (куб. м):	-----
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	67,12		
Иные показатели	-----		
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 4		
Общая площадь (кв. м):	116,95	Площадь участка (кв. м):	182,0
Объем (куб. м):	476,16	в том числе подземной части (куб. м):	-----
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	79,60		
Иные показатели	-----		
4.4	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 5		
Общая площадь (кв. м):	153,70	Площадь участка (кв. м):	482,0
Объем (куб. м):	629,25	в том числе подземной части (куб. м):	-----

	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м):	111,21		
	Иные показатели	-----		
4.5	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 6			
	Общая площадь (кв. м):	151,48	Площадь участка (кв. м):	414,0
	Объем (куб. м):	629,25	в том числе подземной части (куб. м):	-----
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м):	111,21		
	Иные показатели	-----		
4.6	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 7			
	Общая площадь (кв. м):	116,95	Площадь участка (кв. м):	184,0
	Объем (куб. м):	475,65	в том числе подземной части (куб. м):	-----
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м):	79,54		
	Иные показатели	-----		
4.7	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 8			
	Общая площадь (кв. м):	98,53	Площадь участка (кв. м):	151,0
	Объем (куб. м):	409,09	в том числе подземной части (куб. м):	-----

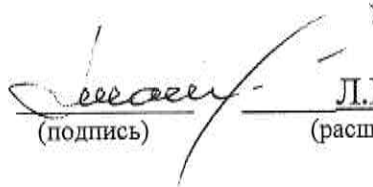
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м):	69,90		
	Иные показатели	-----		
4.8	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 9			
	Общая площадь (кв. м):	117,09	Площадь участка (кв. м):	245,0
	Объем (куб. м):	482,94	в том числе подземной части (куб. м):	-----
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м):	82,05		
	Иные показатели	-----		
4.9	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок 10			
	Общая площадь (кв. м):	127,71	Площадь участка (кв. м):	352,0
	Объем (куб. м):	525,50	в том числе подземной части (куб. м):	-----
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м):	93,09		
	Иные показатели	-----		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пригородный сельсовет, п. Пригородный, ул. Караванная		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "30" декабря 2021 г.
в соответствии с проектом организации строительства 397-20 -ПОС

Глава МО Пригородный сельсовет
(должность уполномоченного лица орган
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

"30" декабря 2020 г.


(подпись)

Л.М. Шандалов
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до
" " 20__ г.

(должность уполномоченного лица орган
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

" " 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Константинов В.В.

Прошнуровано, пронумеровано,
скреплено печатью
кол-во листов 7 листов

Начальник общего отдела


М.П. Юмашева

